Пояснительная записка к проекту закона Ярославской области

О внесении изменений в Закон Ярославской области

«О градостроительной деятельности на территории

Ярославской области»

Проект закона Ярославской области «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (далее – проект закона, законопроект) подготовлен в целях приведения положений Закона Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (далее – Закон области) в соответствие федеральному законодательству.

Федеральным законом от 29.12.2020 № 468-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в статью 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части уменьшения сроков согласования документации по планировке территории.

Проектом закона с целью обеспечения единообразного подхода к регулированию вопросов в указанной сфере предлагается внести изменение в часть 15 статьи 7 Закона области, определяющую срок, в течение которого осуществляется повторное согласование измененной документации по планировке территории, сократив его с тридцати дней до пятнадцати рабочих дней.

Федеральным законом от 30.12.2020 № 505-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» установлены особенностирегулирования градостроительных отношений в населенных пунктах в составе особо охраняемых природных территорий, в том числе касающиеся порядка выдачи разрешений на строительство в отношении объектов, находящихся на таких территориях. Проектом закона предлагается внести аналогичные изменения в статьи 12 и 14 Закона области.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 утвержден перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство. В их число вошел ряд случаев, предусмотренных в настоящее время частью 2 статьи 13 Законом области. Поскольку указанные положения Закона области устанавливают дополнительные случаи, в которых получение разрешения на строительство не требуется, наряду со случаями, установленными федеральным законодательством, статья 13 Закона области требует соответствующей корректировки.

Принятие законопроекта не повлечет за собой увеличение расходов (снижение доходов) областного бюджета и не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Ярославской области.