

Утвержден
Постановлением
Ярославской областной Думы
от 29.09.2026 № 211

О Т Ч Е Т
о работе комитета Ярославской областной Думы
по жилищно-коммунальному комплексу и энергетике
за прошедший период (сентябрь 2025 года – август 2026 года)

Комитет по жилищно-коммунальному комплексу и энергетике (далее – комитет) образован Постановлением Ярославской областной Думы (далее – Дума) восьмого созыва от 26.09.2023 № 221 «Об образовании комитетов Ярославской областной Думы восьмого созыва».

На отчетную дату в состав комитета входят 9 депутатов, из них 6 работают на профессиональной постоянной основе.

Согласно Постановлению от 26.09.2023 № 223 «О составах комитетов Ярославской областной Думы восьмого созыва» председателем комитета избран депутат Щенников А.Н., заместителями председателя комитета избраны депутаты Канашкин В.Ю. и Смирнов В.А.

Свою деятельность комитет осуществлял в соответствии с Регламентом Ярославской областной Думы, вопросами ведения комитета, планами законопроектной работы Думы и утвержденными в соответствии с ними планами работы комитета, а также поручениями Думы.

Основными формами работы комитета являлись:

- регулярное проведение заседаний комитета, совещаний и рабочих групп с привлечением представителей Правительства Ярославской области, Контрольно-счетной палаты Ярославской области и Общественной палаты Ярославской области, руководителей и сотрудников территориальных подразделений федеральных органов государственной власти, представителей органов местного самоуправления Ярославской области, ресурсоснабжающих и управляющих организаций и других заинтересованных лиц;
- рассмотрение поступивших обращений от организаций и граждан.

За отчетный период было проведено 13 заседаний комитета (4 внеочередных), на которых было рассмотрено 28 вопросов. По всем вопросам были приняты соответствующие решения.

Все поступавшие в комитет материалы внимательно изучались, по принятым комитетом решениям в Думу было внесено 10 проектов постановлений.

За отчетный период комитетом рассмотрены и приняты Думой 3 закона Ярославской области.

Закон Ярославской области «О внесении изменений в статьи 1 и 3 Закона Ярославской области «О перераспределении между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Ярославской обла-

сти и органами государственной власти Ярославской области полномочий по организации теплоснабжения» был принят в целях перераспределения полномочий отдельных органов местного самоуправления и органов государственной власти субъекта Российской Федерации в сфере теплоснабжения.

Законом предусматривается изменение перечня органов местного самоуправления, для которых осуществляется перераспределение полномочий по организации теплоснабжения на соответствующих территориях, путем добавления городского округа город Рыбинск и Гаврилов-Ямского муниципального округа.

Закон Ярославской области «Об утверждении заключения концессионного соглашения о финансировании, создании и эксплуатации комплекса по обращению с твердыми коммунальными отходами, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский муниципальный округ, в районе дер. Скоково» был разработан в рамках полномочий Ярославской области как субъекта Российской Федерации в соответствии с положениями пункта 7 части 2 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», статей 4 и 5 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Законом было утверждено заключение концессионного соглашения от 20.11.2025 года о финансировании, создании и эксплуатации комплекса по обращению с твердыми коммунальными отходами, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский муниципальный округ, в районе дер. Скоково, между Ярославской областью и акционерным обществом «Скоково».

Закон Ярославской области «О внесении изменений в Закон Ярославской области «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Ярославской области» принят в целях приведения регионального законодательства, регламентирующего организацию проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствие требованиям федерального законодательства.

Законом предусматривается корректировка с 01.09.2026 перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, в части услуг и (или) работ по замене лифтов, а также сопутствующий замене лифтов ремонт лифтовых шахт и помещений, в которых размещается лифтовое оборудование. Кроме того, внесено изменение, вступающее в силу с 01.03.2026, в соответствии с которым сроки внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе взносов на капитальный ремонт, и направления платежных документов, установленные Жилищным кодексом Российской

Федерации, нельзя будет изменить решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Совместно с Правительством Ярославской области на заседаниях комитета в соответствии с вопросами ведения был рассмотрен проект закона Ярославской области «Об областном бюджете на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (и поправки к нему) в части следующих государственных программ:

- «Обеспечение качественными коммунальными услугами населения Ярославской области» на 2024-2030 годы;
- «Охрана окружающей среды в Ярославской области» на 2024-2030 годы в части регионального проекта «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами (Ярославская область)»;
- «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ярославской области» на 2024-2030 годы, региональный проект «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем» (в части обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей).

Председатель комитета Щенников А.Н. и профильный заместитель Председателя Думы Волончунас В.В. принимали участие в совместном совещании, проводимом комитетом Думы по бюджету, финансам и налоговой политике и Правительством Ярославской области в рамках подготовки рекомендаций депутатских слушаний по проекту бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

Важным направлением деятельности комитета являлся контроль за исполнением законодательства на территории Ярославской области. Значительное внимание в своей работе комитет уделял обсуждению вопросов, изложенных в информации Правительства Ярославской области. На заседаниях комитетов были заслушаны и даны рекомендации по следующим вопросам:

- о подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к осенне-зимнему отопительному периоду 2025-2026 годов в Ярославской области;
- о реализации мероприятий, проводимых в рамках федерального проекта «Оздоровление Волги» на территории Ярославской области;
- об актуальных вопросах в сфере обращения с отходами производства и потребления, в том числе в области обращения с твердыми коммунальными отходами;
- о результатах деятельности инспекции административно-технического и государственного жилищного надзора Ярославской области в 2025 году;
- о результатах деятельности в 2025 году и планах работы на 2026 год автономной некоммерческой организации «Центр мониторинга и развития сферы жилищно-коммунального хозяйства»;

- об итогах деятельности за 2025 год и планах работ на 2026 год ГП ЯО «Яроблводоканал» в соответствии с Законом Ярославской области от 15.12.2023 № 75-з «О перераспределении между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Ярославской области и органами государственной власти Ярославской области полномочий по организации теплоснабжения»;

- о мероприятиях, проводимых филиалом ПАО «Россети Центр» - «Яр-энерго» по консолидации и восстановлению электрических сетей садоводческих, огороднических некоммерческих объединений в 2025 году, и планах на 2026 год;

- о реализации мероприятий, проводимых в рамках заключенных концессионных соглашений в отношении объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, отдельных объектов таких систем и объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем, расположенных на территории Переславль-Залесского муниципального округа;

- о реализации органами исполнительной власти Ярославской области полномочий по предоставлению специализированного жилищного фонда (в том числе полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей) в 2025 году и планах на 2026 год;

- о ходе реализации в 2025 году и планах на 2026 год Программы развития газоснабжения и газификации Ярославской области, в том числе о реализации проекта по социальной газификации в регионе;

- о завершении отопительного периода 2025-2026 годов и плане мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Ярославской области к осенне-зимнему периоду 2026-2027 годов;

- о реализации мероприятий по модернизации очистных сооружений канализации на территории Ярославской области.

Одним из важных направлений в работе комитета за отчетный период было взаимодействие с Региональным фондом содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области. В соответствии с действующим законодательством ежегодно на заседаниях комитета и на заседаниях Думы рассматривается проект изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014-2064 годы и проект регионального краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014-2064 годы.

Также в отчетном периоде был рассмотрен вопрос о ходе реализации и об оценке эффективности исполнения программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области с начала действия программы в 2014 году по настоящее время.

Решением комитета от 14.12.2023 № 15 был создан экспертный совет в количестве 24 человек. В состав экспертного совета входят депутаты Ярославской областной Думы и муниципалитета г. Ярославля, представители органов местного самоуправления, руководители ресурсоснабжающих организаций области, руководители управляющих организаций, эксперты, имеющие опыт практической, управленческой и законотворческой работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики. В целях повышения качества проработки решений члены экспертного совета принимали участие при рассмотрении вопросов в рамках заседаний комитета, совещаний и рабочих групп.

В целях детальной проработки и качественной подготовки вопросов к заседаниям комитетов и Думы был организован и проведен ряд совещаний. Так, при обсуждении законопроекта «Об утверждении заключения концессионного соглашения о финансировании, создании и эксплуатации комплекса по обращению с твердыми коммунальными отходами, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский муниципальный округ, в районе дер. Скоково» в совещаниях принимали участие заместитель Председателя Правительства области, руководители министерства лесного хозяйства и природопользования области и контрольно-ревизионной инспекции области, Ярославский межрайонный природоохранный прокурор, депутаты комитета по экономической политике, инвестициям, промышленности и предпринимательству. По итогам проведенных совещаний в Правительство области были направлены протоколы, содержащие рекомендации по предоставлению дополнительных сопроводительных материалов финансово-экономического и технического обоснования, необходимых при рассмотрении законопроекта.

В феврале 2026 года состоялось совещание по вопросам, связанным с обеспечением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями. Данное мероприятие проводилось в рамках рабочей поездки по обмену опытом делегации постоянного комитета Законодательного Собрания Тверской области по социальной политике. В совещании приняли участие депутаты, представители профильных министерств Ярославской области, Уполномоченный по правам ребенка в Ярославской области.

Кроме того, в целях межведомственной координации и выработки оперативных решений по некоторым проблемным вопросам на заседании комитета в ноябре 2025 года были созданы две рабочие группы:

- по контролю за эффективностью работы объектов очистных сооружений на территории Ярославской области, в том числе реализованных в рамках мероприятий федерального проекта «Оздоровление Волги»,
- по вопросу обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами.

В декабре 2025 года состоялось заседание рабочей группы по обращению с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на котором был рассмотрен вопрос о мерах по повышению качества работ по сбору, накоплению и утилизации отходов на террито-

рии Ярославской области, в том числе работ по содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов. В заседании приняли участие представители управляющих организаций, мэрии г. Ярославля, руководители регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами (ООО «Хартия»), представители исполнительной власти региона. По итогам были направлены рекомендации всем участникам заседания.

Важным направлением деятельности комитета являлась работа с документами, поступившими в адрес Думы, Председателя и заместителей Председателя Думы, председателя комитета. Всего в комитет за отчетный период поступило и было рассмотрено 197 входящих документов, подготовлено 79 исходящих документов, в том числе 32 документа были направлены от комитета.

Большое внимание уделялось рассмотрению обращений и предложений граждан и организаций по вопросам жилищно-коммунального комплекса и энергетики. По каждому обращению принимались соответствующие решения и давались исчерпывающие разъяснения и ответы.

Все члены комитета принимали активное участие в законотворческой деятельности в отчетный период. Депутаты вносили проекты решений комитета, проекты постановлений Думы по вопросам, рассматриваемым на заседаниях комитета и Думы.

Члены комитета, как представители Думы, принимали участие в работе следующих межведомственных органов:

- Попечительский Совет Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области (депутаты Волончунас В.В., Канашкин В.Ю.);
- Совет Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области (депутат Щенников А.Н.);
- конкурсная комиссия для рассмотрения заявлений кандидатов, участвующих в конкурсе, и определения победителя на основании конкурсных процедур на должность руководителя Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области (депутаты Канашкин В.Ю., Щенников А.Н.);
- оперативный штаб по строительству в рамках адресной инвестиционной программы Ярославской области объектов социальной сферы государственной собственности Ярославской области и собственности муниципальных образований области, объектов водоснабжения и водоотведения государственной собственности Ярославской области (депутат Волончунас В.В.);
- штаб по обеспечению безопасности электроснабжения при Правительстве Ярославской области (депутат Осипов И.В.);
- координационный совет по теплоснабжению (депутаты Волончунас В.В., Щенников А.Н.).

В процессе законотворческой деятельности депутаты комитета активно взаимодействовали с Правительством Ярославской области, органами местного самоуправления области, прокуратурой Ярославской области, Ярославской межрайонной природоохранной прокуратурой, министерством юстиции

Российской Федерации по Ярославской области, Уполномоченным по защите прав предпринимателей и Уполномоченным по правам ребенка Ярославской области, а также с депутатами-представителями других комитетов Думы.

Председатель комитета и члены комитета регулярно освещали деятельность комитета в средствах массовой информации, встречались с жителями Ярославской области по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, взаимодействовали с другими субъектами Российской Федерации по вопросам ведения комитета.

Значительное внимание комитет уделял повышению качества принимаемых нормативных документов. Все законопроекты Ярославской области, рассматриваемые на заседаниях комитета, направлялись на заключение в правовое управление аппарата Думы, прокуратуру Ярославской области, Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Ярославской области, Контрольно-счетную палату области.

На заседаниях комитета за весь рассматриваемый период была высокая посещаемость. Кроме того, в заседаниях комитета принимали участие депутаты, не входящие в его состав. Все это способствовало всестороннему анализу материалов, представленных в комитет для рассмотрения.

Комитет в ходе своей работы осуществлял постоянный мониторинг исполнения принятых решений. Рекомендации и предложения в адрес Правительства Ярославской области и органов местного самоуправления направлялись для рассмотрения. Полученные ответы доводились до сведения заинтересованных лиц. Информация о мерах, принятых по результатам рассмотрения предложений комитета, заслушивались на его заседаниях.

В отчетном периоде комитетом проведена работа, направленная на решение актуальных и приоритетных вопросов в сфере жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области.