



**ГУБЕРНАТОР  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская пл., д. 3, г. Ярославль, 150000  
Телефоны (4852) 72-82-53, 78-60-03  
Факс (4852) 73-05-65  
e-mail: gubern@yarregion.ru

Председателю  
Ярославской областной Думы

М.В. Боровицкому

01.12.2023 № УХ.01-1120/2023

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О законодательной инициативе

Уважаемый Михаил Васильевич!

В соответствии со статьей 27 Устава Ярославской области вношу в Ярославскую областную Думу проект закона Ярославской области «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области».

Официальным представителем Губернатора области по указанному законопроекту назначен исполняющий обязанности министра строительства Ярославской области Баланцев А.С.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

*С уважением,*

М.Я. Евраев



## **ЗАКОН ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области»**

Принят Ярославской областной Думой  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года

#### **Статья 1**

Внести в Закон Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Губернские вести, 2006, 12 октября, № 63; Документ – Регион, 2011, 11 ноября, № 93; 2014, 4 июля, № 52; 2017, 18 апреля, № 28; 2018, 8 мая, № 35; 2019, 5 апреля, № 27; 2020, 6 мая, № 36; 2021, 4 июня, № 44; 28 декабря, № 105-а; 2023, 7 июля, № 51; 14 ноября, № 90) следующие изменения:

- 1) пункт 3 части 3 статьи 3 признать утратившим силу;
- 2) в наименовании главы 2 слова «и планировка территории» исключить;
- 3) статью 7 признать утратившей силу;
- 4) в части 2 статьи 8:
  - а) абзац второй признать утратившим силу;
  - б) в абзаце третьем слова «видов объектов, включенных в перечень объектов регионального значения» заменить словами «видов объектов регионального значения, установленных частью 1 статьи 6<sup>1</sup> настоящего Закона».

#### **Статья 2**

Признать утратившими силу:

- 1) пункт 8 Закона Ярославской области от 07.11.2011 № 39-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Документ – Регион, 2011, 11 ноября, № 93);

2) пункт 6 статьи 1 Закона Ярославской области от 12.04.2017 № 8-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Документ – Регион, 2017, 18 апреля, № 28);

3) пункт 5 статьи 1 Закона Ярославской области от 04.05.2018 № 21-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Документ – Регион, 2018, 8 мая, № 35);

4) пункт 2 статьи 1 Закона Ярославской области от 02.04.2019 № 17-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Документ – Регион, 2019, 5 апреля, № 27);

5) пункт 3 статьи 1 Закона Ярославской области от 28.04.2020 № 33-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Документ – Регион, 2020, 6 мая, № 36);

6) пункт 1 статьи 1 Закона Ярославской области от 28.05.2021 № 43-з «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (Документ – Регион, 2021, 4 июня, № 44);

7) статью 1 Закона Ярославской области от 03.07.2023 № 48-з «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ярославской области в сфере градостроительной деятельности» (Документ – Регион, 2023, 7 июля, № 51).

### **Статья 3**

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Если решение о подготовке документации по планировке территории, решение о внесении изменений в такую документацию были приняты органами исполнительной власти Ярославской области в соответствии с их компетенцией до дня вступления в силу порядков подготовки и утверждения документации по планировке территории, подлежащих установлению Правительством Российской Федерации в соответствии с частями 8<sup>1</sup> и 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 10 июля 2023 года № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»), утверждение документации по планировке территории, подготовленной на основании таких решений, изменений в документацию по планировке территории, подготовленных на основании таких решений, осуществляется в соответствии с частями 8<sup>1</sup> и 19 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 10 июля 2023 года № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федера-

ции и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации)), пунктом 3 части 3 статьи 3 и статьей 7 Закона Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего Закона).

Губернатор  
Ярославской области

М.Я. Евраев

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г.

№ \_\_\_\_\_

Пояснительная записка к проекту закона Ярославской области  
«О внесении изменений в Закон Ярославской области  
«О градостроительной деятельности на территории Ярославской области»

Проект закона Ярославской области «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (далее – проект закона, законопроект) подготовлен в целях приведения положений законодательных актов Ярославской области в сфере градостроительной деятельности в соответствие федеральному законодательству.

Федеральным законом от 10.07.2023 № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) внесены изменения в положения статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, посвященные вопросам подготовки, утверждения документации по планировке территории, порядку внесения в нее изменений и ее отмены.

Федеральным законом признана утратившей силу часть 19 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и внесены изменения в часть 8<sup>1</sup> данной нормы, предписывающие установление законом субъекта Российской Федерации или в отдельных случаях иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации порядка подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, порядка внесения в нее изменений, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей указанной документации не подлежащими применению.

Соответствующие порядки согласно новым редакциям частей 8<sup>1</sup> и 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации устанавливаются Правительством Российской Федерации.

На основании изложенного законопроект предлагает признать утратившими силу пункт 3 части 3 статьи 3 и статью 7 Закона Ярославской области от 11.10.2006 № 66-з «О градостроительной деятельности на территории Ярославской области» (далее – Закон области).

Кроме того, проектом закона предлагается внесение изменений в статью 8 Закона области в целях исключения необходимости ведения Правительством Ярославской области перечня объектов регионального значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования Ярославской области, поскольку в настоящее время указанный перечень закреплен положениями статьи 6<sup>1</sup> Закона области в соответствии с видами таких объектов.

При этом законопроект с учетом правил юридической техники предусматривается признание утратившими силу положений иных законов

Ярославской области, которыми вносились изменения в статью 7 Закона области, а также в соответствии с положениями статьи 8 Федерального закона устанавливается переходный период, в течение которого подлежат применению положения пункта 3 части 3 статьи 3 и статьи 7 Закона области до установления соответствующих порядков Правительством Российской Федерации.

Принятие законопроекта не повлечет за собой увеличение расходов (снижение доходов) областного бюджета и не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Ярославской области.