Пояснительная записка к проекту закона Ярославской области

«О внесении изменений в Закон Ярославской области

«О бесплатном предоставлении в собственность граждан

земельных участков, находящихся в государственной

или муниципальной собственности»

Проект закона Ярославской области «О внесении изменений в Закон Ярославской области «О бесплатном предоставлении в собственность граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее – проект закона, законопроект) подготовлен в рамках полномочий Ярославской области как субъекта Российской Федерации в сфере земельного законодательства.

В соответствии с подпунктом 6 статьи 395 Земельного кодекса Российской Федерации органами государственной власти субъектов Российской Федерации устанавливаются случаи и порядок предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно, при этом может быть предусмотрено требование о том, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет, а также установлена возможность предоставления таким гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно.

Проектом закона предлагается установить возможность предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и учет в качестве имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства, однократного предоставления им с их согласия меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно. Указанная выплата должна быть направлена гражданами на улучшение своих жилищных условий.

Принятие законопроекта не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Ярославской области.